



CHAUFFAGE À DISTANCE



VOTRE CONFORT,
DURABLEMENT





ALTIS VOTRE FOURNISSEUR DE CONFORT DURABLE

ALTIS est active dans le domaine de la chaleur et du froid grâce à l'une de ses sociétés actionnaires, **GEAL SA**, qui offre des solutions de fourniture d'énergie thermique, renouvelable et durable.

ALTIS met au service de ses clients son savoir-faire dans le domaine de l'énergie et fournit déjà la chaleur et le froid à une centaine d'habitations et de commerces en Entremont (Verbier, Villette, Bruson, Sembrancher).





ALTIS S'ENGAGE POUR VOTRE FUTUR

La stratégie énergétique 2050 est désormais le cadre qui motive et régle-
mente nos choix en matière d'énergie. **ALTIS ambitionne de jouer un rôle de
leader dans la région et propose à ses clients les meilleures solutions. Elle
privilégie les énergies locales et renouvelables** telles que l'eau, le bois, le
soleil, la géothermie, le rejet de chaleur, etc., **en partenariat avec les entre-
prises de la région.**

LA CHALEUR DANS LE RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT ?

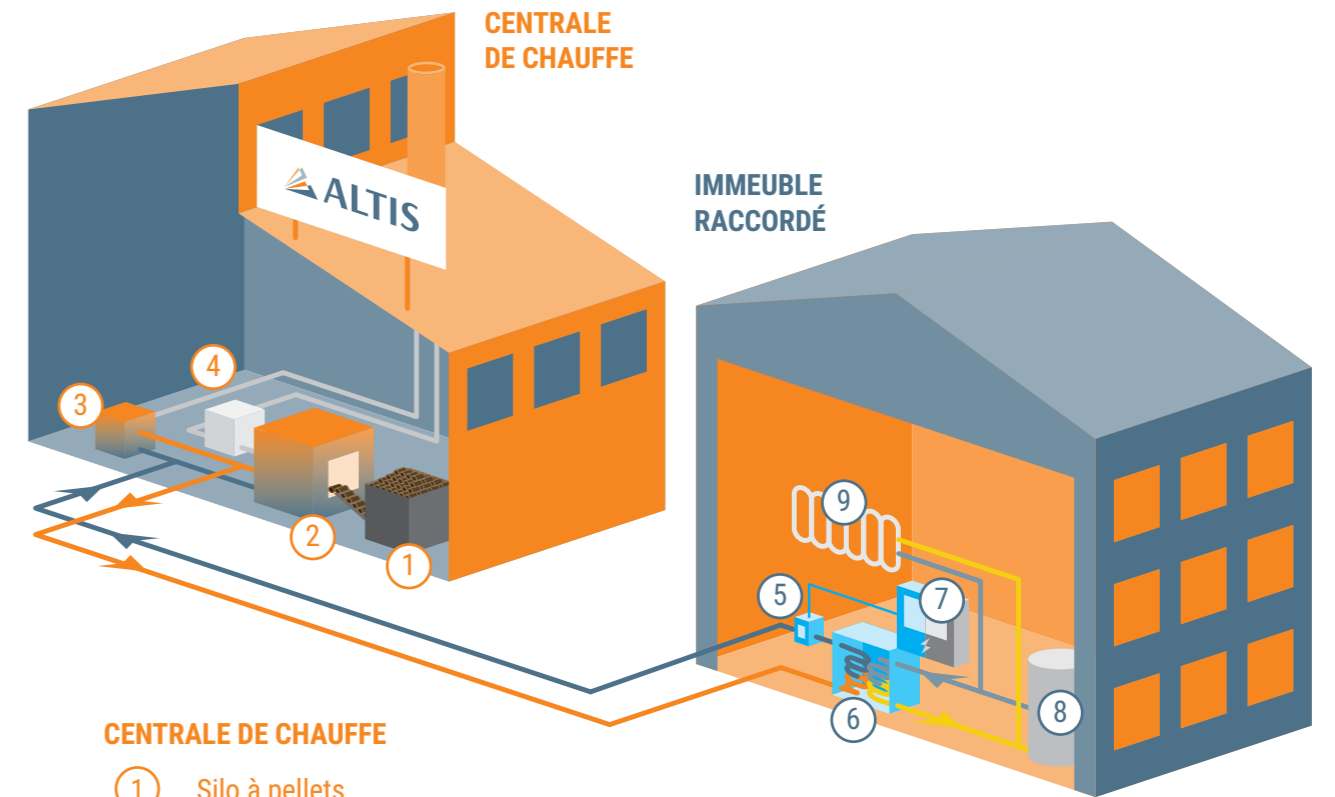
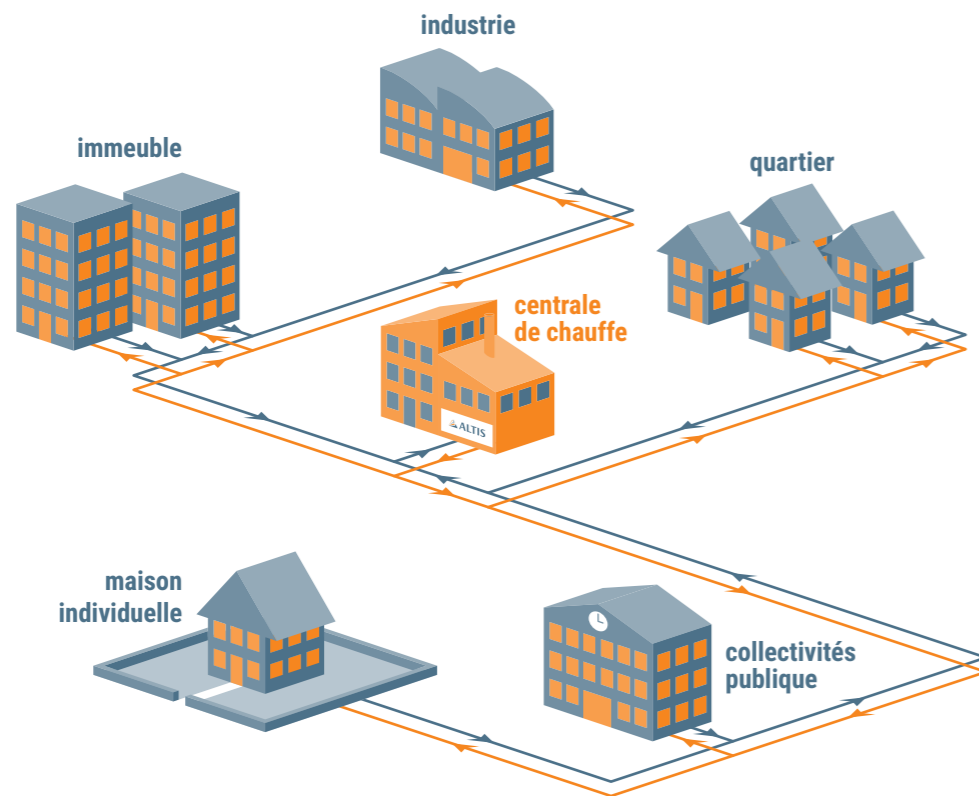
LE CHAUFFAGE À DISTANCE EST LA SOLUTION PARFAITE !

**Le réseau de chauffage à distance est la solution écoresponsable par
excellence et respecte les prescriptions énergétiques fédérales** (politique
énergétique 2050) **et cantonales** (MOPEC 2014). **Il permet la réduction des
émissions de gaz à effet de serre et préserve la qualité de l'air** (normes
OPAir).

LE CHAUFFAGE A DISTANCE, COMMENT ÇA MARCHE ?

Un réseau de chauffage à distance (CAD) se compose de trois éléments :

- ▲ Une **centrale de chauffe**, localisée dans un bâtiment dédié, produit la chaleur qui circulera ensuite dans les conduites.
- ▲ L'énergie est acheminée au moyen d'un **réseau de conduites enterrées** et bien isolées dans lesquelles circule l'eau chaude.
- ▲ Une **sous-station** est installée dans chaque bâtiment chauffé par le CAD. Elle constitue l'interface entre le réseau public (réseau primaire) et le réseau de distribution interne au bâtiment (réseau secondaire). La sous-station est équipée d'un compteur qui permet de connaître la consommation d'énergie propre au bâtiment, information nécessaire à la facturation.

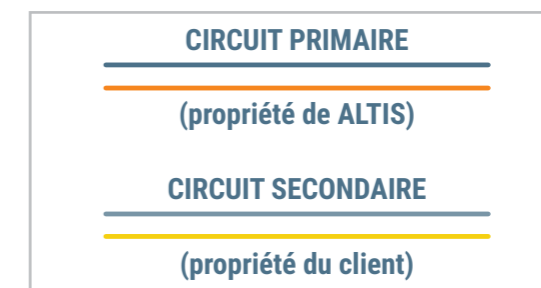


CENTRALE DE CHAUFFE

- ① Silo à pellets
- ② Chaudière à bois (pellets)
- ③ Chaudière d'appoint
- ④ Filtre à particules

IMMEUBLE RACCORDÉ

- Sous-station :
- ⑤ Compteur de chaleur
 - ⑥ Échangeur de chaleur
 - ⑦ Coffret de régulation
 - ⑧ Eau chaude sanitaire
 - ⑨ Distribution de chaleur



PLUS DE SIMPLICITÉ POUR PLUS DE BÉNÉFICES

FAITES DES ÉCONOMIES

- ▲ Vous consommez avant de payer.
- ▲ Vous maîtrisez les coûts avec une facturation mensuelle de l'énergie réellement consommée.
- ▲ Les frais imprévus d'entretien et de réparation disparaissent : maintenance, ramonage, révision des citernes, frais de conciergerie, mise en conformité, etc.
- ▲ Des subventions communales et cantonales sont octroyées.
- ▲ Une stabilité des prix à moyen et long terme est garantie grâce à une planification d'approvisionnement en combustible indigène.
- ▲ Plus aucune provision n'est nécessaire pour le remplacement de votre chauffage.
- ▲ Vous déduisez de vos impôts la taxe sur la puissance.

VALORISEZ VOTRE BÂTIMENT

- ▲ La chaufferie, délocalisée hors de votre habitation, vous permet de bénéficier de l'espace libéré.
- ▲ En cas de vente, vous ajoutez une plus-value à votre propriété.

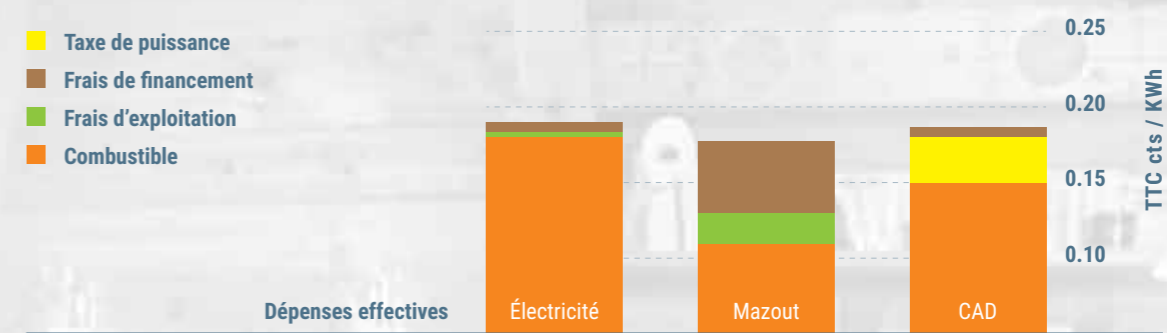
SIMPLIFIEZ VOTRE GESTION TECHNIQUE

- ▲ ALTIS devient votre interlocuteur unique.
- ▲ Avec la télésurveillance permanente, les anomalies peuvent être rectifiées avant même que vous vous en aperceviez.
- ▲ L'entretien de la partie primaire et l'intervention rapide en cas de panne sont assurés 7/24.
- ▲ La fiabilité d'approvisionnement est optimale.
- ▲ Vous n'avez plus à acheter votre combustible.

PRESERVEZ VOTRE FUTUR

- ▲ Vous contribuez à valoriser le patrimoine énergétique régional en utilisant des ressources renouvelables et locales.
- ▲ Vous diminuez fortement les émissions de CO2 et vous soutenez la stratégie énergétique 2050, pour le bien des générations futures.

COMPARAISON DES COÛTS ET AVANTAGES DES DIVERS SYSTÈMES DE CHAUFFAGE :



Avantages et économies potentielles	Électricité	Mazout	CAD
Subventions pour les transformations	X	X	✓
Fiscalité : taxe sur la puissance déductible	X	X	✓
Chauffage de surfaces et de piscines extérieures*	X	X	✓
Stabilité des coûts de l'énergie	✓	X	✓
Sécurité d'approvisionnement	X	X	✓
Télésurveillance permanente	X	X	✓
Gestion de l'entretien (circuit primaire)	X	X	✓
Intervention rapide en cas de panne 7/24	X	X	✓
Neutre en émission de CO2	✓	X	✓
Pas de risque de feu, de pollution et d'intoxication	✓	X	✓
Aucun bruit ou odeur dus à la chaufferie	✓	X	✓
Espaces libérés	✓	X	✓
Valorisation du bâtiment **	X	X	✓
Image positive et verte	X	X	✓
Technique éprouvée	✓	✓	✓
Popularité	✓	✓	X

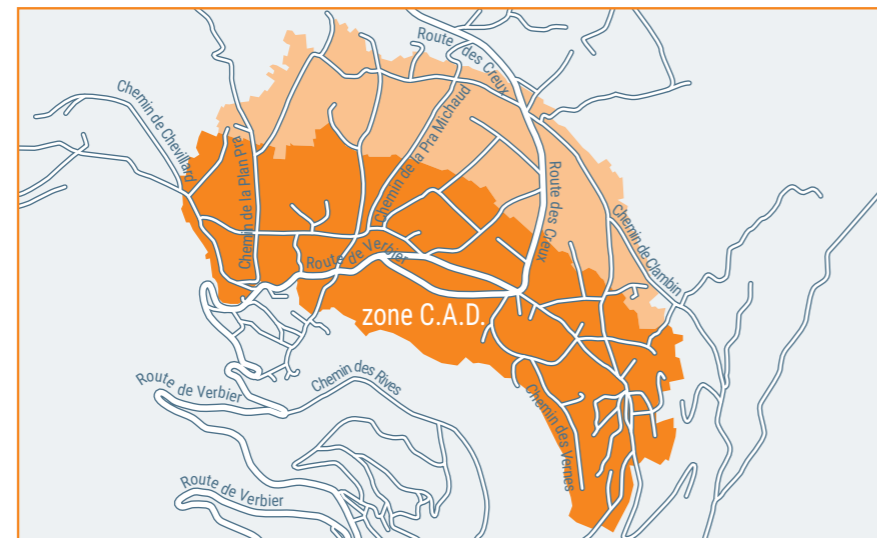
* Sous certaines conditions.

** En prévision de la mise en application de mesures législatives défavorables au mazout dans un futur proche (MoPEC 2014).

LE CAD DANS VOTRE QUARTIER ?

Le chauffage à distance est présent dans quatre localités : Verbier, Villette, Bruson et Sembrancher. Une prolongation du réseau ainsi qu'une densification des zones de dessertes ci-dessous sont en cours de réalisation ou font partie du projet qui s'étale sur plusieurs années.

VERBIER



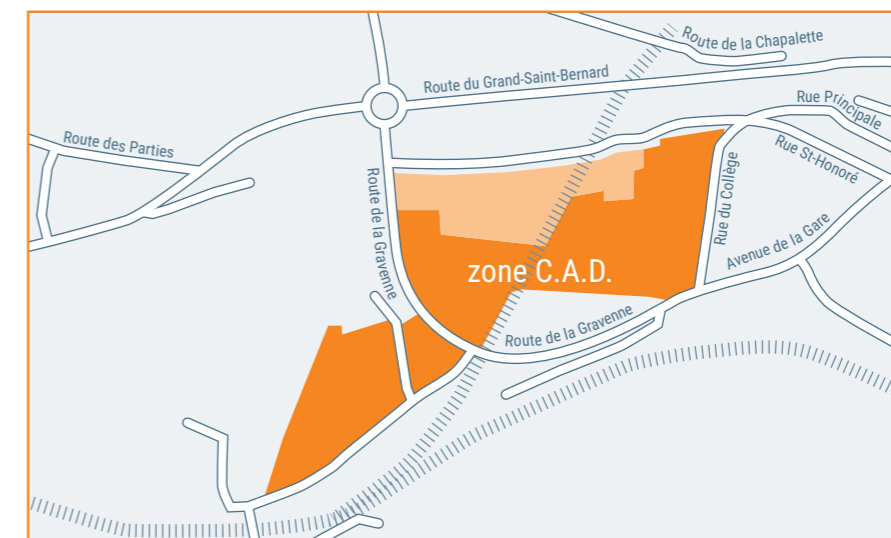
VILLETTE



BRUSON



SEMBRANCHER



QUELLES SONT VOS DEMARCHES ?

Vous avez un nouveau projet ou vous souhaitez rénover votre installation ?
Contactez-nous et nous vous accompagnerons dans votre démarche :

- ▲ Analyse de projet et contexte
- ▲ Avant-projet et estimation financière
- ▲ Demandes d'autorisations, de servitudes, de subventions
- ▲ Planification
- ▲ Réalisation
- ▲ Gestion et maintenance

CONTACTEZ-NOUS !

Appelez
le **027 777 10 01**
ou écrivez à
info@altis.swiss
Nous sommes à votre service.



Place de Curala 5
1934 Le Châble VS
www.altis.swiss